



## ID:A05) VIA PECCHIONI BILOCALE CON POSTO AUTO ZONA OSPEDALE



### Descrizione

Affittasi per studenti, stagisti referenziati e fuori sede, nelle vicinanze dell'Ospedale Maggiore, bilocale arredato inserito nel contesto di una piccola palazzina di pochi appartamenti. La disposizione interna comprende l'ingresso, il soggiorno con balcone e lato di cottura, una camera matrimoniale, il bagno, la cantina e un parcheggio interno scoperto. Secondo piano senza ascensore, riscaldamento autonomo e aria condizionata, porta blindata e doppi vetri; arredo decoroso e funzionale. Canone mensile 650,00 incluso il condominio.

### Dati

|                        |               |
|------------------------|---------------|
| Superficie             | 50.00 m²      |
| Vani                   | 2             |
| Stanze da letto        | 1             |
| WC/Bagni               | 1             |
| Anno di costruzione    | 1970          |
| Riscaldamento          | TERMOAUTONOMO |
| Piano                  | 2             |
| Superficie totale      | 0.00 m²       |
| Certificato energetico | Classe E      |

### Equipment Details

|                   |    |
|-------------------|----|
| Aria Condizionata | Si |
| TV - Sat          | Si |
| Balcone           | Si |
| Posto auto        | Si |
| Forno a microonde | Si |
| Frigorifero       | Si |
| Vista             | Si |
| Congelatore       | Si |
| Lavatrice         | Si |
| Cantina           | Si |

### Posizione dell'immobile

|           |             |
|-----------|-------------|
| Indirizzo | PECCHIONI 4 |
| CAP       |             |
| Città     | PARMA       |
| Stato     | Italia      |

### Informazioni finanziarie

|                    |               |
|--------------------|---------------|
| Prezzo             | € 610 Mensili |
| Reddito affitto    | € 0           |
| Spese condominiali | € 40          |

## Dettagli Agente

|           |                         |
|-----------|-------------------------|
| Nome      | Coli Immobiliare S.r.l. |
| Indirizzo | Via Sartori, 2/c        |
| CAP       | 43126                   |
| Città     | Parma                   |
| Telefono  | 0521 272201             |
| Email     | info@colimmobiliare.it  |