



ID:A01) VIA EMILIA EST MONOLOCALE ZONA ARCO SAN LAZZARO



Descrizione

Grazioso monolocale in affitto - Zona Arco San Lazzaro

Scopri questo affascinante monolocale situato nella ricercata zona di Arco San Lazzaro. Ideale per studenti o professionisti referenziati, questo spazio di 40 m² offre un ambiente unico e accogliente, dove soggiorno, angolo cottura e zona notte si fondono in perfetta armonia.

La presenza di un bagno con finestra aggiunge comfort e luminosità all'ambiente.

Situato al secondo piano senza ascensore, il monolocale è in buono stato e presenta un arredo recente e funzionale, pronto per essere personalizzato secondo il tuo stile.

Il riscaldamento autonomo garantisce un'ottima gestione della temperatura, mentre il balcone offre uno spazio esterno perfetto per rilassarsi dopo una lunga giornata.

Con un canone mensile di 580,00 euro, spese condominiali incluse, questa soluzione abitativa rappresenta un'opportunità imperdibile per chi cerca un rifugio confortevole e ben posizionato.

Non perdere l'occasione di visitarlo!

Dati

Superficie	40.00 m ²
Vani	1
WC/Bagni	1
Anno di costruzione	1930
Riscaldamento	Autonomo
Piano	2
Superficie totale	40.00 m ²
Certificato energetico	Classe G

Equipment Details

Balcone	Si
Frigorifero	Si
Congelatore	Si
Lavatrice	Si

Posizione dell'immobile

Indirizzo	via Emilia Est 50
CAP	
Città	Parma
Stato	Italia

Informazioni finanziarie

Prezzo	€ 550 Mensili
--------	---------------

Reddito affitto	€ 0
Spese condominiali	€ 30

Dettagli Agente

Nome	Coli Immobiliare S.r.l.
Indirizzo	Via Sartori, 2/c
CAP	43126
Città	Parma
Telefono	0521 272201
Email	info@colimmobiliare.it