

## ID:A08) VIA ROGNONI APPARTAMENTO ZONA OSPEDALE



### Descrizione

Affittasi per studenti o stagisti, adiacenze Ospedale Maggiore, appartamento arredato completo di elettrodomestici composto da ampio ingresso, soggiorno con balcone, cucina abitabile, una camera matrimoniale, bagno con finestra e cantina. L'appartamento è situato in una piccola palazzina in buono stato di conservazione. Presenta finiture con porta blindata, serramenti nuovi con vetrocamera, pavimenti in marmaglia. Nel suo contesto, l'appartamento, si mostra decoroso e funzionale, con un arredo minimalista; è possibile ricavare la seconda camera nel soggiorno. Riscaldamento centralizzato. Canone mensile 550,00 euro, oltre a circa 150,00 euro di spese condominiali comprensive di riscaldamento.

### Dati

Superficie	65.00 m <sup>2</sup>
Vani	2
Stanze da letto	1
WC/Bagni	1
Anno di costruzione	1960
Riscaldamento	CENTRALIZZATO
Piano	rialzato
Superficie totale	0.00 m <sup>2</sup>
Certificato energetico	Classe G

### Equipment Details

Balcone	Si
Frigorifero	Si
Vista	Si
Congelatore	Si
Lavatrice	Si
Storage	Si
Cantina	Si

### Posizione dell'immobile

Indirizzo	via Rognoni 4
CAP	
Città	Parma
Stato	Italia

### Informazioni finanziarie

Prezzo	€ 550 Mensili
Reddito affitto	€ 150
Spese condominiali	€ 0

## Dettagli Agente

Nome Coli Immobiliare S.r.l.  
Indirizzo Via Sartori, 2/c  
CAP 43126  
Città Parma  
Telefono 0521 272201  
Email [info@colimmobiliare.it](mailto:info@colimmobiliare.it)